



聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠  
2019南京·浦口投资环境（北京）推介会

---

曹海连

2019年3月28日



# 金陵门户

① 总面积720平方公里

② 常住人口45万

国家级生态区

全国一二三产融合试点示范区

全国科技进步先进区

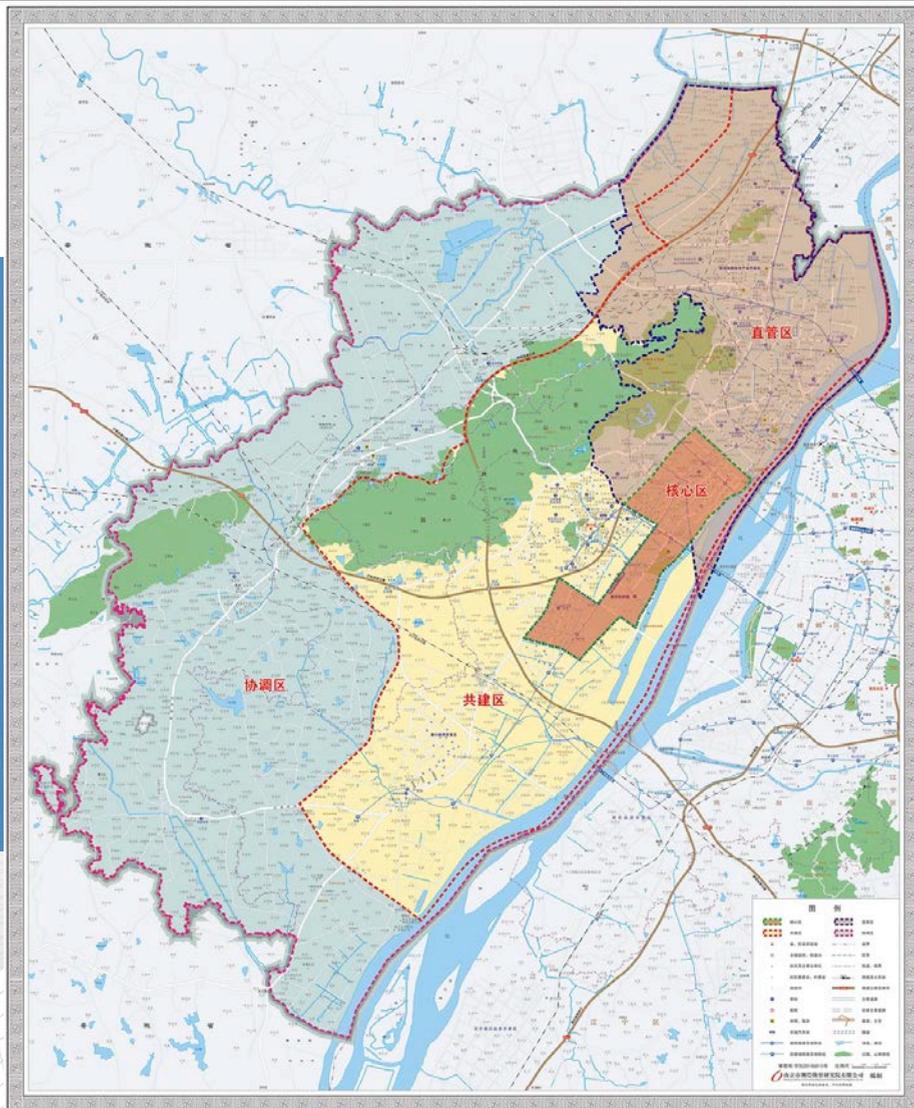
2018年中国工业百强区排名第22名



# 01 浦口是发展的新城

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

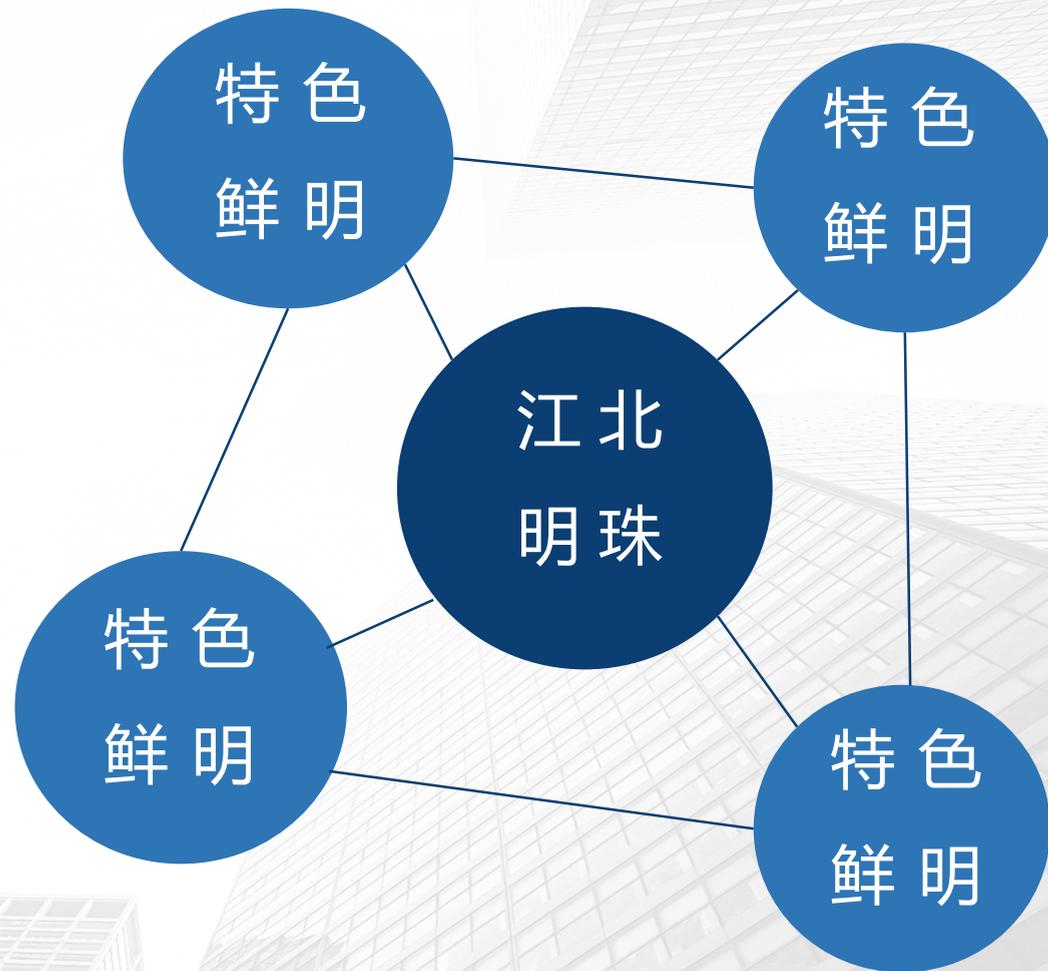
浦口地处我国长江经济带与东部沿海经济带“T”字形交汇处，东承长三角城市群核心区域，西联皖江城市带、长江中游城市群，是国家级江北新区、长三角一体化、长江经济带等多种国家战略的重要交汇点。



南京提出未来2035年发展战略，将从“秦淮河时代”走向“拥江发展时代”，走向“扬子江时代”，正式形成“一主一新”的中心城区格局，而江北地区的定位就是南京的新城，是新起点、高标准、高品质的新城，也是产业高精尖、城市建设高大上的新城。

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

随着各项机遇的叠加聚变，浦口已经开启了发展的“高光时刻”，迎来了发展能级的极大跃升，一大批重大基础设施、公共配套、交通规划、产业规划正在从蓝图变为现实。





## 02 浦口是资源的富矿

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 浦口有“大山大水”

十里温泉  
百里老山  
千年银杏  
万只白鹭  
十万亩国家级森林公园

林木覆盖率位居全省前三，空气负氧离子浓度冠绝全市，素有“金陵绿肺”之称。

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠



珍珠泉



琥珀泉



汤泉

“三泉”水质全球顶级，是全国首批、江苏首家“中国温泉之乡”。根据最新的人口普查，浦口百岁以上老人占比达7.3/10万（7/10万），80岁以上老人占比达2.18%（1.4%），这两个指标均已达到“世界长寿之乡”的标准。

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 浦口能“通达通畅”

“一江两岸、联动发展”

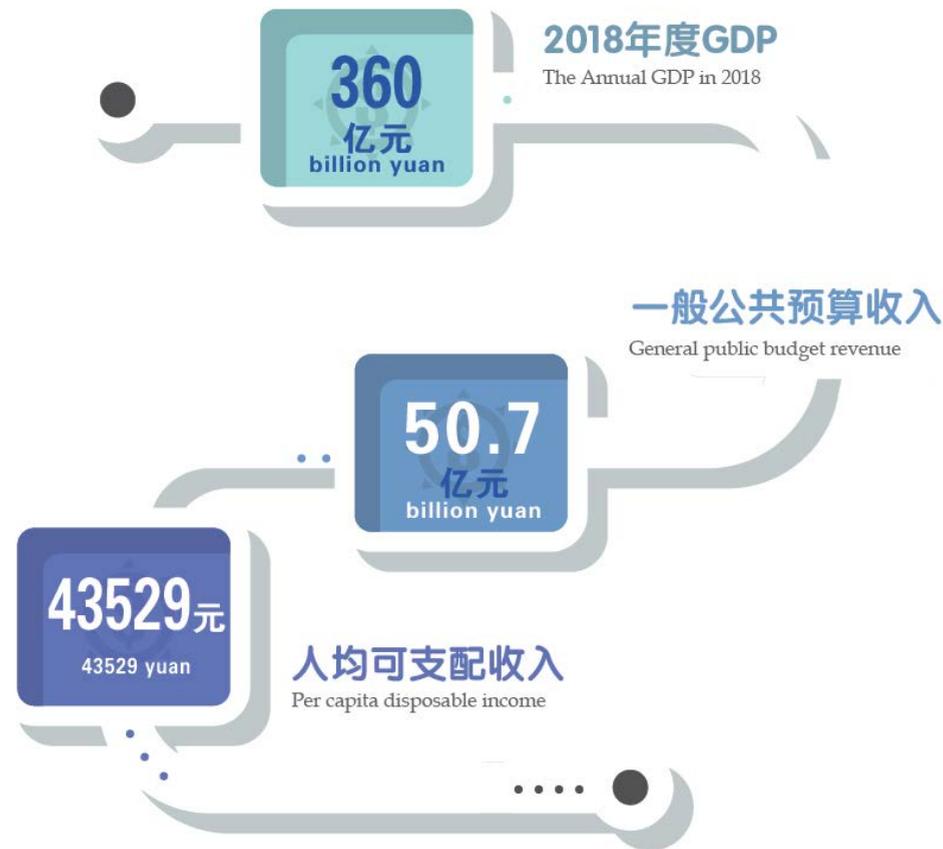




# 03 浦口是发展的新锐

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

近五年，浦口全区地区生产总值、一般公共预算收入、全社会固定资产投资等主要指标年均保持两位数增幅，美国、法国、意大利、澳大利亚等15个国家和地区与我们开展合作，共同打造了“中国寻根之旅”“中法企业家合作论坛”等多个品牌，集聚外资企业近200家。



# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

国际女子半马锦标赛、攀岩世界杯、中国山地自行车公开赛等多项高级别赛事也选择在浦口举办，浦口的知名度和影响力不断提升。



## 顶级赛事

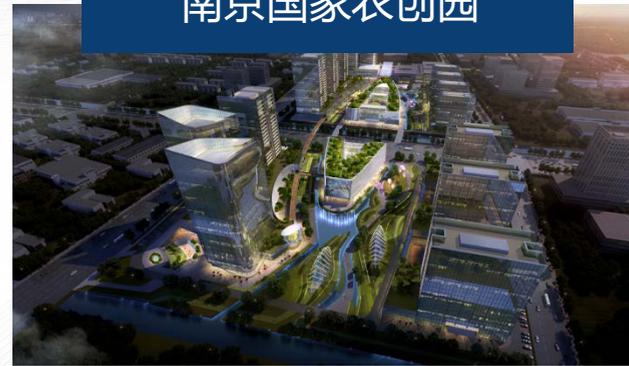
# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

国家级  
台海科工业园  
(浦口高新区)



创成市级以上科技企业孵化器及众创空间12家，不仅软硬件配套专业完备，也都有有一定的自主政策。

全国首家国家级  
现代农业产业科创中心  
南京国家农创园



省 级

浦口  
开发区

珍珠泉  
度假区

求雨山  
文创园

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

以先进制造业为主攻方向，  
确定了集成电路、高端交  
通装备两大主导产业方向。

- ▶ 台积电
- ▶ 紫光半导体
- ▶ 天水华天
- ▶ 上汽依维柯
- ▶ 越博动力



充分发挥浦口生态本底优势，以龙之谷等百亿级项目  
为龙头，同步加快打造千亿级文旅健康产业。

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠



持续加大城乡建设力度，红星美凯龙、江北虹悦城等大型商贸综合体投资落户，蜂巢酒店、雅高美爵、明发珍珠泉等五星级酒店先后进驻，金陵中学、南京一中、苏杰学校、汉开书院等一批名校，省人民医院、鼓楼医院等一批名医院相继投运，浦口的城市功能更加完备、居民生活更加便利。





浦口有生态、有区位、有产业、有配套，同时，后发优势带来的可开发土地资源丰富，也为未来发展预留了充足空间，浦口正值投资创业的“窗口期”。在此，也诚邀各位嘉宾与我们携手合作，共建美好“江北明珠”。

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 携手共建“智造”浦口

当前，智能制造已经成为新一轮工业革命的核心技术，中国“芯”、氢能源汽车更是国家新一轮战略新兴产业的布局重点。浦口顺势而为，以开发区为主阵地，全力打造“全省第一、全国前三、全球有影响力”的产业地标，今年，我区制造业投资在全社会固定资产投资占比将达到43%，明年将达到60%以上。

先进制造业领域，特别是集成电路配套服务

新能源汽车产业链的电池、电机、电控等领域

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 携手共建文旅浦口

浦口生态禀赋独特、文化底蕴深厚。目前，我们发掘“一山两水三泉”生态资源，植入“金陵四老”书法等文化元素，在老山沿线布局东部都市休闲娱乐、中部主题游乐和高端旅游、西部生态康养度假三大片区，在求雨山文创园打造“中华书法小镇”。

文化旅游、休闲度假、  
创意设计

生态环境转化为生态  
经济，将“绿水青山”转  
化为“金山银山”

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 携手共建科创浦口

作为南京重点打造的三个“大学城”之一，浦口拥有南审大、南工大等多所知名高校、数十所国家级、省级重点工程实验室，目前，已与南大、南航大、南医大等多所名校，以及百度、京东、中科曙光等知名企业开展合作，先后集聚国家“千人计划”等高端人才近百名。未来，我们将以共建新型研发机构、创新中心为切入点，以高新区、农创园、科学城等载体为主阵地，继续引入高科技企业、高端人才团队、高水平基金、高关联度产业联盟和高价值链总部经济。

先进制造业领域，特别是集成电路配套服务

新能源汽车产业链的电池、电机、电控等领域

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 全球最优的营商环境

大力推行“放管服”改革，不断完善“模拟审批”、多证联办、预审代办等机制

在全市率先成立总盘子超过100亿元的政府投资基金，完善重点产业扶持奖励、转贷互助、信贷风险补偿等机制，着力打造与国际通行规则相衔接的一流营商环境，近几年，我区金融生态综合排名蝉联江苏第二。

我们坚持“客户思维、用户导向”，围绕企业家们最关心的关键环节，打造了公共技术、交流、财务、政务等“四个服务平台”

# 聚焦产业优化升级 建设南京江北明珠

## 三个保证

只要是落户浦口的企业，保证全天候、全流程、全方位服务；

只要是企业的合理需求，保证有难即帮、一帮到底

只要是承诺过的事项，保证尽快兑现

发展安心、事业顺心、生活舒心



了解浦口、走进浦口、落户浦口

携手并进、共同追梦、共创未来